

南芦屋浜地区事業提案競技

所在地： 兵庫県芦屋市
主催者： 兵庫県企業庁
期間： 1997
対象面積： 約55ha
賞： 最優秀賞

芦屋市の南沖の大阪湾の一角、約125haの埋め立て地のうち、55haの南芦屋浜地区の開発事業者を選定するための事業コンペである。

民間企業グループのプランナーとして、「北を奥地を源泉とした芦屋川が注ぐなごさ海道と湾岸高速道路」、「南を大阪湾に囲まれた南芦屋浜」をまちづくりの理念に、高質な都市空間の創造、都市型生活者のためのウォーターフロントの創出、マリナーコンプレックスを活かした定住型コミュニティづくり、防災・福祉に配慮した安全で安心なまちづくりをあげ、地区内にラグーナを持つ環境共生都市を提案した。

ラグーナビレッジと名付けた環境共生都市は、戸建て、タウンハウス、中、高層の住宅ゾーン、マリナーゾーン、センター施設ゾーン、緑のモールなどで構成される。南に丘陵を持つ敷地の形状から大阪湾に面する南と西に住宅ゾーンを、センター施設ゾーンは北側に配して、それぞれのゾーンから海やラグーナなど多様な眺望が得られる開発計画である。

